



## MUNICIPIUL BAIA MARE

ARHITECT ȘEF  
DIRECȚIA URBANISM  
SERVICIUL DEZVOLTARE URBANĂ

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332  
Email: primar@baiamare.ro  
Web: www.baiamare.ro

### ANUNȚ

În conformitate cu prevederile Hotărârii nr.168/2011 "Regulamentul local privind implicarea publicului în elaborarea și revizuirea planurilor de urbanism și de amenajare a teritoriului", aducem la cunoștința vecinilor și publicului interesat de a formula observații asupra propunerilor din documentația de urbanism PLAN URBANISTIC de DETALIU "Refațadizare și Extindere din S+P în S+P+1E", str. Minerva, nr. 11, Baia Mare, beneficiari Ghiman Mihai și soția Ghiman Alexandra.

Publicăm azi 16 martie 2016 pe site-ul Primăriei [www.baiamare.ro](http://www.baiamare.ro), în presa locală și afișăm la sediul Primăriei Municipiului Baia Mare, datele de identificare ale obiectivului, conform tabelului următor:

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BAIA MARE Data anunțului: 16.03.2016	PROPUNERE
<p>CONSULTARE ASUPRA PROPUNERILOR PRELIMINARE</p> <p>Planul Urbanistic de Detaliu "Refațadizare și Extindere din S+P în S+P+1E", str.Minerva, nr. 11, Baia Mare.</p> <p>Inițiator: Ghiman Mihai și soția Ghiman Alexandra, Baia Mare, str.Tineretului, nr.20/1.</p> <p>Proiect: 19 din 2015 Elaborator: arh.urb.Horea Stoia</p>	<p>Planul Urbanistic de Detaliu "Refațadizare și Extindere din S+P în S+P+1E", str.Minerva, nr. 11, Baia Mare, conform proiectului nr. 19/ 2015.</p> <p>Limita teritoriului studiat cuprinde parcela proprietate Ghiman Mihai și soția Ghiman Alexandra</p> <p>Terenul studiat are o suprafață de 519 mp, conform C.F. nr. 117917 Baia Mare, nr. cadastral 117917.</p> <p>Prin P.U.D. se detaliază distanțele față de limitele de proprietate astfel:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- față de limita situată la sud, la 4,0 m;</li><li>- față de limita situată la sud- vest, la 5.30 m</li><li>- față de limita situată la nord-vest la 1,0 m</li><li>- față de limita situată la est la 0,60 m</li></ul> <p>POTmaxim = 60%, CUTmaxim = 1,8 ADC/mp RHmax = P+3</p>
<p>PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ PARTICIPE LA: consultarea documentației și formularea observațiilor (în scris) în perioada, 16.03.2016 – 04.04.2016, asupra documentelor disponibile la sediul PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI BAIA MARE, str. Gheorghe Șincai, nr.37, județul Maramureș, camera 26, în zilele de luni între orele 13.00 – 15.30, miercuri între orele 08.00 – 11.00, joi între orele 13.00 – 16.00.</p> <p>Răspunsul la observațiile transmise va fi pus la dispoziția publicului în scris la adresa celor interesați până la data de 15.04.2016.</p> <p>Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului: Șef Serviciu Dezvoltare Urbană din cadrul Direcției Urbanism, Baia Mare, str.Gheorghe Șincai, nr. 37, telefon 0262-211001/182.</p>	

Cătălin Cherecheș  
Primarul Municipiului Baia Mare

Mircea Dinculescu  
Arhitect Șef